

COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI

DELLA PROVINCIA DI ISERNIA
Via G.Berta n. 76 - 86170 Isernia
Tel. 0865/412541 - Fax 0865/404001

COPIA

Del. N. 161

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

Ordine del giorno del 05/12/2022 n. 2635 di Prot.:

2° Condominio Di Vico - Conto Consuntivo 2021/2022 e Preventivo 2022/2023 – determinazioni

L'anno **Duemilaventidue** il giorno **nove** del mese di **dicembre** nella sede del Collegio, a seguito di avviso di convocazione, sono presenti i seguenti consiglieri:

			PRESENTI	ASSENTI
1 - Geom. TOTO	Massimiano	<i>Presidente</i>	X	==
2 - Geom. PETRECONI	Quirino	<i>Vice Presidente</i>	X	==
3 - Geom. TAMBURRO	Daniele	<i>Segretario</i>	X	==
4 - Geom. CIARLONE	Alessandro	<i>Tesoriere</i>	X	==
5 - Geom. FRATE	Davide	<i>Consigliere</i>	X	==
6 - Geom. PECCIA	Francesco	<i>Consigliere</i>	X	==
7 - Geom. DI PAOLO	Giuseppe	<i>Consigliere</i>	X	==
		<i>TOTALE</i>	7	0

Partecipa il Segretario geom. Daniele TAMBURRO il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti alle ore 19.45 il Presidente geom. Massimiano TOTO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Richiamato il Contratto di locazione commerciale, registrato presso l'Ufficio del Registro di Isernia - N. 3592 - Serie 3, del 29/11/1999, relativo ai locali sede del Collegio dei Geometri stipulato con il sig. Antonio Di Vico, con inizio 01/12/1999 e termine 30/11/2005, avente durata di sei anni, tacitamente rinnovato ad ogni naturale scadenza;

Dato atto che il contratto di che trattasi è attualmente in essere;

Tenuto conto che, ai sensi del contratto sopra richiamato, *“sono a carico del conduttore le spese ordinarie di amministrazione e di assicurazione nonché quelle di conservazione e gestione dei servizi e cose comuni secondo il piano preventivo provvisorio di riparto annuale delle spese redatto dall'amministratore dello stabile e salvo conguaglio al momento della presentazione al conduttore del rendiconto annuale”*;

Vista la nota e-mail del 28/11/2022, acquisita al n. 2583 di Prot. del 29/11/2022, con la quale l'ing. Giovanni Di Vico, Amministratore *pro tempore* del II Condominio di Vico, trasmetteva il Conto Consuntivo - esercizio 2021/2022 e il Preventivo di spesa - esercizio 2022/2023, approvato dall'Assemblea condominiale nella seduta del 14/11/2022, nonché le rispettive tabelle, nelle quali sono riportate le quote condominiali dovute da questo Collegio;

Accertato che dal Rendiconto di spesa per l'esercizio 2021/2022 acquisito agli atti risulta un credito al 14/11/2022, a favore del Collegio, pari ad € 170,55;

Visto il Preventivo di spesa del II Condominio di Vico per l'esercizio 2022/2023 risultante pari ad € 1.549,47;

Richiamata la propria Delibera n. 8 del 26/01/2022 con la quale si procedeva ad impegnare in favore del II Condominio Di Vico l'importo di € 1.141,73;

Richiamato la propria Delibera n. 80 del 06/07/2022 con la quale si procedeva ad impegnare ulteriori € 280,00 in favore del II Condominio Di Vico;

Visto il prospetto delle quote condominiali mensili relativo al periodo dal 01/07/2022 al 01/01/2023 riportante un residuo totale da pagare pari ad € 1.112,34 per l'anno 2022;

Ritenuto necessario procedere al saldo delle suddette quote condominiali per il periodo 01/07/2022 – 01/01/2023 - competenza anno 2022;

Tutto ciò richiamato, considerato, visto e ritenuto;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

D E L I B E R A

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di prendere atto** del credito in favore del Collegio di € 170,55 nei confronti del II Condominio Di Vico;
- **di liquidare** l'importo di € 1.112,34 per il periodo 01/07/2022 - 01/01/2023 in favore del II Condominio Di Vico per l'esercizio 2022/2023;

- **di imputare** la spesa complessiva, attinente la quota di spettanza del Collegio per l'esercizio condominiale 2022/2023, per il periodo 01/07/2022 - 01/01/2023, al Capitolo U. 01.04.014 denominato "Spese condominiali Sede";
- **di demandare** all'ufficio di Tesoreria gli ulteriori adempimenti del caso.

Il Consiglio,

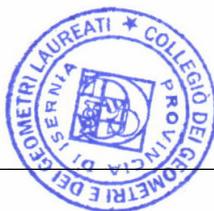
con separata votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge

D E L I B E R A

di rendere il presente atto deliberativo, data l'urgenza, **immediatamente eseguibile.**

Previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL SEGRETARIO
F.to geom. Daniele TAMBURRO



IL PRESIDENTE
F.to geom. Massimiano TOTO

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata affissa all'Albo nella sede del Collegio e pubblicata all'Albo *on line*, oggi 10/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 25/01/2023.



IL SEGRETARIO
F.to geom. Daniele TAMBURRO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Isernia, li 10 gennaio 2023



IL SEGRETARIO
geom. Daniele TAMBURRO

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

DIVERRA' ESECUTIVA IL GIORNO 09-12-2022 per il seguente motivo:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;

Isernia, 10 gennaio 2023



IL SEGRETARIO
geom. Daniele TAMBURRO